



АДМИНИСТРАЦИЯ СЛАВНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 июля 2024 года

с.Славное

№ 171

*О проведении аукциона на право аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.*

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, со статьями 39.11, 39.12, 39.16, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Администрация Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым из земель населенных пунктов расположенный по адресу:

Республика Крым, Раздольненский муниципальный район, Славновское сельское поселение, село Котовское, улица Новая, земельный участок 21а, кадастровый номер: 90:10:100201:1623; площадь 902 м<sup>2</sup>, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилой застройки, сроком на 10 лет;

2. На основании п. 14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков в размере 2 % кадастровой стоимости земельных участков:

- Республика Крым, Раздольненский муниципальный район, Славновское сельское поселение, село Котовское, улица Новая, земельный участок 21а, площадью 902 м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 90:10:100201:1623 , кадастровая стоимость земельного участка - 1271601.82 (один миллион двести семьдесят одна тысяча шестьсот один рубль 82 копейки).

3. Определить способ аренды Объекта - электронный аукцион, установив при этом:

- открытой форму подачи предложений о цене;
- начальную минимальную цену ежегодной арендной платы
- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона») Объекта, что составляет 3 % от начальной минимальной цены Объекта, с учетом требований ЗК РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.

4. Определить сумму задатка 50% от минимальной цены Объекта.

5. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона Специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 0800006450).

6. Подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 0800006450) настоящее Постановление, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т.ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов.

7. Обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс":

- провести электронный аукцион Объектов в соответствии с настоящим Постановлением, договором поручением на организацию и проведение торгов №3/24 от 12.07.2024г. и действующим законодательством.

8. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его принятия.

9. Настоящее Постановление обнародовать путем размещения на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Раздольненского района в разделе «Муниципальные образования Раздольненского района» подраздел «Славновское сельское поселение», а также путем размещения его на информационном стенде, расположенном в здании сельского совета/ Администрации по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, с.Славное, ул.Ленина, дом. 12.

**Председатель Славновского сельского  
совета –глава Администрации  
Славновского сельского поселения**



**Н.Н. Харченко**