ПРОЕКТ



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**

**СЛАВНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**00 сессия 2 созыва**

**РЕШЕНИЕ № 000**

00 00 2025 года

с. Славное

***Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2025 год***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Славновское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Славновский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации установить и ввести в действие на всей территории муниципального образования Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате.

2**. Налоговые ставки**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Категория земель  | Вид разрешенного использования  | Код разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли |
| 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | **Сельскохозяйственное использование** | 1,0 | 0,3 |
| Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.  | 1.1 | 0,25 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 0,3 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельных участков приобретённых (предостав-ленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 1,5 |
| 2 | Земли населенных пунктов | **Жилая застройка** | 2,0 | 0,3 |
| Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 0,05 |
| для ведения личного подсобного хозяйства | 2.2 | 0,3 |
| **Общественное использование объектов капитального строительства** | 3,0 | 1,5 |
| Коммунальное обслуживание  | 3.1 | 1,5 |
| Бытовое обслуживание | 3.3 | 1,5 |
| Здравоохранение | 3.4 | 0,1  |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3.5 | 0,001 |
| Культурное развитие | 3.6 | 1,5 |
| Религиозное использование | 3.7 | 1,5 |
| Общественное управление | 3.8 | 1,5 |
| **Предпринимательство** | 4.0 | 1,5 |
| Деловое управление | 4.1 | 1,5 |
| Рынки | 4.3 | 1,5 |
| Магазины | 4.4 | 1,5 |
| **Отдых (рекреация)** | 5.0 | 1,5 |
| Спорт | 5.1 | 1,5 |
| 3 | Земли промышлен-ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | **Производственная деятельность** | 6.0 | 1,5 |
| Недропользование | 6.1 | 1,5 |
| Энергетика | 6.7 | 1,5 |
| Связь | 6.8 | 1,5 |
| Склады | 6.9 | 1,5 |
| **Транспорт** | 7.0 | 1,5 |
| Автомобильный транспорт | 7.1 | 1,5 |
| Трубопроводный транспорт | 7.5 | 1,5 |
| **Обеспечение обороны и безопасности** | 8.0 | 1,5 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | 8.3 | 1,5 |
| **Земельные участки (территории) общего пользования** | 12.0 | 1,5 |
| Ритуальная деятельность | 12.1 | 1,5 |
| Специальная деятельность | 12.2 | 1,5 |
|  |  |  |
|  |  |  |

 **3. Налоговые льготы**

3.1. Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п. 5 ст. 391 НК РФ.

3.2. Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

3.3. Установить, в соответствии с п. 2 ст. 387 НКРФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

1) инвалиды I и II групп инвалидности;

2) органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Славновское сельское поселение и муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

3) организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;

4) организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Славновского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

3.4.Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), передаваемые в аренду.

3.5.Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу

3.6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении

налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

3.7. Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1Налогового кодекса Российской Федерации.

3.8. В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

3.9. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц».

4. **Иные положения**

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Обнародовать путем размещения на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Раздольненского района в разделе «Муниципальное образование Раздольненского района» подраздел «Славновское сельское поселение», а также путем размещения его на информационном стенде, расположенном в здании сельского совета / Администрации по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, с.Славное, ул.Ленина, дом 12.

 6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Славновского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

7. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2025 года.

**Председатель Славновского сельского**

**совета – глава Администрации**

**Славновского сельского поселения Н.Н.Харченко**